

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS HIGH PONTA VERDE

APARTAMENTO TIPO

Ambientes	Piso	Parede	Teto	Rodapé	Balcão
Sala Estar/Jantar	Porcelanato PO - Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
Varanda/Varanda gourmet	Porcelanato NA - Eliane ou similar	Cerâmica ELIANE e ATLAS Branco, Grafite, Tijolinho	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Bwc Social / Bwc Suíte	Cerâmica Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	Granito e cuba de louça
Suíte / Quarto	Porcelanato PO - Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
Cozinha e Área de Serviço	Porcelanato NA - Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	Granito e cuba de inox

ÁREAS COMUNS

Ambientes	Piso	Parede	Teto	Rodapé	Balcão
Subsolo: circulação de veículos, local para gerador, medidores e depósito	Cerâmica Eliane ou Concreto	Pintura Texturizada	Pintura Texturizada	-	-
Pavto. Garagem: circulação de veículos	Cerâmica Eliane ou Concreto	Cerâmica Eliane ou similar	Pintura Texturizada	-	-
Pavto. Estacionamento: circulação de veículos	Cerâmica Eliane ou Concreto	Cerâmica Eliane ou similar	Pintura Texturizada	-	-
Pilotis: estacionamento, e circulação de veículos	Cerâmica Eliane ou Concreto	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Hall dos elevadores	Cerâmica Eliane ou similar	Textura e/ou pintura PVA sobre massa	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Guarita	Cerâmica Eliane Forma Dual Branco AC	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	Cerâmica	Granito
Bwc guarita	Cerâmica Eliane Forma Dual Branco AC	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Escada guarita e Plataforma	Cerâmica Eliane ou similar e granito levigado	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Circulação apartamentos	Cerâmica Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	Cerâmica	-
Clausura	Cerâmica Eliane ou similar	Granito	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Piscina	Cerâmica Eliane ou similar Borda: Mármore Branco Levigado	Cerâmica Eliane ou similar	-	-	-
Deck e Rampa piscina	Cerâmica Eliane ou similar	-	-	-	-
Chuveirão	Cerâmica Eliane ou similar	-	-	-	-
Depósito piscina	Cerâmica Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	Cerâmica	-
Churrasqueira	Prémoldada ou similar	-	-	-	Granito e cuba de inox
Depósito escada	Cerâmica Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	Cerâmica	-
Fraldário / Lavabo	Cerâmica Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Salão de festas	Porcelanato Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
Apoio Gourmet	Porcelanato Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	Granito e cuba de inox
Terraço c/ Churrasqueira	Cerâmica Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	Granito e cuba de inox
Circulação Aberta	Porcelanato Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
Recepção	Porcelanato PO Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
WC Masc. (P.C.D) WC Fem. (P.C.D)	Cerâmica NA Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Campinho	Grama sintética ou pintura	Cerâmica Eliane ou similar	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Fitness Aberto	Cerâmica Eliane - similar ou Vinílico	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	-	-
Home Office / Estudo	Porcelanato PO - Eliane ou similar	Pintura PVA sobre massa corrida	Forro de gesso c/ pintura PVA sobre massa	PVC Branco	-
Lixeira	Cerâmica Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	-	-	-
Muro	Cerâmica Eliane ou similar	Cerâmica Eliane ou similar	-	-	-
Calçada	Concreto	-	-	-	-
Fachadas	-	Cerâmica Eliane ou similar e granito	-	-	-

EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS

• Antena coletiva	Pontos de antena coletiva na sala, suíte e quarto.
• Esquadrias internas	Portas e caixas de madeira ou PVC com revestimento polimérico.
• Esquadrias externas	Alumínio anodizado preto ou bronze com vidro fumê ou transparente.
• Acabamentos elétricos	Caixas de embutir em PVC - Linha SIEMENS, PIAL ou similar e tomadas com aterramento.
• Louças sanitárias	Deca ou similar (bacias com caixa acoplada com sistema econômico Dual fluxo).
• Metais sanitários	Deca ou similar - (exceto válvulas, engates e sifões) NÃO entregamos com chuveiro nem ducha sanitária.
• Elevadores	Schindler ou Thyssenkrupper - 02 (duas) unidades (social e serviço) com piso de granito.
• Interfone	Central de interfone Maxcon ou similar.
• Gerador Full de energia	Atendimento Geral.
• Sensores de presença	Instalados no hall social, escadas e circulação dos apartamentos para economia de energia.
• Ferragens	Pado, Yale Lafont ou similar.
• Central de água	Registros individualizados e preparados para medição por Telemetria.
• Central de gás	Medição Global.
• Célula de segurança	Portões automáticos em alumínio preto ou bronze anodizado e interfone.
• Luminária de emergência	Áreas comuns.
• Plataforma de P.N.E.	Thyssenkrupper ou similar.